

## D'église à gymnase : la conversion commence



Au moment de l'annonce de la vente de l'église Saint-Gabriel-Lalemant à la Commission scolaire des Bois-Francis. C'était en mai dernier.



Publié le 4 Septembre 2012

Publié le 4 Septembre 2012

Hélène Ruel 

Le plus onéreux des chantiers s'étant annoncé en août reste celui de la conversion de l'église Saint-Gabriel-Lalemant en gymnase et locaux pour les élèves de l'école du même nom située tout à côté. La Commission scolaire des Bois-Francis (CSBF), maintenant propriétaire du lieu de culte du boulevard Jutras, y entreprend un chantier d'une valeur de 1 108 000 \$.

**Sujets : église à gymnase , Ville de Victoriaville , Groupe Drumco , Rue Catherine , Réservoir Beaudet , Boulevard Jutras Ouest**

Les travaux viennent d'ailleurs de commencer, sous la gouverne de Construction Bernard Bélanger et fils, l'entreprise ayant présenté la plus basse soumission.

Trois autres entreprises convoitaient ce contrat, J.P. Binette, Construction Gagné et fils et Groupe Drumco ont déposé, respectivement, des soumissions de 1 136 804 \$, 1 149 654 \$ et 1 161 709 \$.

Le chantier consiste à aménager un gymnase dans la nef de l'église et divers locaux au sous-sol pour le service de garde, la salle des dîneurs, un laboratoire informatique, la bibliothèque et une classe de musique. Une passerelle extérieure reliera l'école à l'ancienne église. En occupant toute l'aire de l'ancien lieu de culte, l'école pourra accueillir davantage d'élèves, précise Frédéric Gagnon, directeur des ressources matérielles et informatiques de la CSBF.

Il s'attend à ce que le chantier prenne fin en décembre afin que les écoliers puissent fréquenter leur nouveau gymnase au retour du long congé des Fêtes.

**Des investissements de 8,5 M\$**

Tout au long du mois d'août, la Ville de Victoriaville a délivré 144 permis de construction, de rénovation, d'agrandissement pour une valeur de 8 539 879 \$.

Ces investissements dépassent largement la valeur des permis accordés à la même période l'an dernier (6,8 millions \$).

Depuis le début de l'année, la Ville a octroyé le feu vert à des chantiers générant des investissements totaux de 72 498 464 \$, près de 6 millions \$ de plus que l'an dernier à pareille époque (66,6 M\$).

Jusqu'à maintenant toutefois, il s'est construit moins d'unités d'habitation que l'an dernier, 266 depuis janvier 2012 ; à pareille date, en 2011, on en dénombrait 349.

Pour le seul mois d'août, s'est annoncée la construction de 22 unités d'habitation, comparativement à 47 l'année dernière. Parmi les chantiers résidentiels qui s'amorcent bientôt, figure un immeuble de six unités rue Catherine.

#### **Divers chantiers**

De gros chantiers institutionnels, comme celui de la CSBF et celui de la Ville de Victoriaville, enrichissent le registre des permis.

La construction du pavillon municipal au réservoir Beaudet au coût de 998 300 \$ figure ainsi au livre des permis pour le mois d'août.

Deux chantiers commerciaux retiennent l'attention. Gestion Laberge, propriétaire de la quincaillerie Canac et des terrains avoisinants a obtenu un permis de 750 000 \$ pour bâtir, au 50, boulevard Jutras Ouest, ce qu'on avait annoncé comme étant une franchise de la chaîne de restauration Harvey's.

De son côté, Gestion D.M.J.C. a obtenu un permis d'une valeur de 250 000 \$ pour agrandir son Centre multi-équipement sis au 389, boulevard des Bois-Francs Nord.

Le livre des permis d'août ne préfigure aucun chantier dans le secteur industriel. Par contre, il semble que le bel été qui s'achève ait incité des propriétaires résidentiels à se doter d'une piscine.