

[Accueil](#) / [Archive des Entrevue](#) / **Récupérer un bâtiment historique pour y installer une bibliothèque : un projet rassembleur!** - Entrevue avec Mme Linda Gagnon, directrice du Service des loisirs et de la culture de la Ville de Magog

Entrevue

Récupérer un bâtiment historique pour y installer une bibliothèque : un projet rassembleur! - Entrevue avec Mme Linda Gagnon, directrice du Service des loisirs et de la culture de la Ville de Magog

Magog - Mardi, 3 juillet 2012

Par Julie Rose Vézina

L'église Sainte-Marguerite-Marie, construite en 1949-1950, est l'un des rares lieux de culte de style Art déco au Québec. C'est donc dans un esprit de développement durable, de sauvegarde et de mise en valeur du patrimoine que la Ville de Magog a décidé de l'acheter et d'y installer sa bibliothèque municipale. Nous nous sommes entretenus avec Linda Gagnon, directrice du Service des loisirs et de la culture, afin d'en apprendre un peu plus sur ce grand projet.

Pour quelles raisons la Municipalité a-t-elle décidé de s'engager dans ce projet?

Nous étions déjà engagés dans un projet de nouvelle bibliothèque puisqu'à l'époque notre bibliothèque municipale ne comportait que 464 mètres carrés d'espace pour 30 000 résidents. Il y a eu un déchirement au sein du conseil pour le choix du site, puisque nous avions le choix entre neuf sites possibles, mais il y avait par contre consensus au niveau du besoin d'avoir une nouvelle bibliothèque de plus grande superficie.

C'est en janvier 2009 que la ministre de la Culture, des Communications et de la Condition féminine, Christine St-Pierre, a annoncé que le gouvernement du Québec réservait une somme de 4 670 000 \$ pour l'aménagement de la bibliothèque dans l'ancienne église Sainte-Marguerite-Marie. Qu'est-ce qui explique que le processus ait été si long?

En fait, nous avons eu cette autorisation pour un projet de bibliothèque sur un autre site. Mais lorsque nous avons appris que la fabrique voulait se départir de l'église, il y a eu une pression de la part des citoyens afin que la Ville récupère le bâtiment. Compte tenu de la mobilisation citoyenne à cet effet, nous sommes allés en référendum. Le conseil municipal a donc demandé l'avis des citoyens.

Suite au vote, 55,57 % de la population était pour l'aménagement et le déménagement de la bibliothèque dans l'ancienne église, avec une autorisation de dépenser 10,6 M\$ et de faire un emprunt de 2,8 M\$.

Comment avez-vous ensuite procédé?

Nous avons commencé les démarches de plan et de devis, d'études de faisabilité, etc. C'était tout un défi architectural au niveau de l'aménagement des espaces. Nous nous sommes également questionnés sur les étages à utiliser et nous sommes revenus à l'idée de fonctionner avec une mezzanine plutôt qu'avec le rez-de-chaussée et le sous-sol. Pour avoir les 2000 mètres carrés requis pour notre population de 30 000 personnes, il fallait construire une mezzanine.

Quelle somme la Municipalité a-t-elle déboursée pour acquérir l'église?

On peut dire que, globalement, c'est un projet de 10,6 M\$ avec une subvention admissible de 4,85 M\$. Donc la Ville paie la différence.

Sur le plan légal, comment la Municipalité a-t-elle procédé pour concrétiser ce projet?

Nous avons acheté l'église pour 1 \$ et ensuite on y a débuté notre projet en faisant d'abord évaluer l'état de l'église. Nous avons procédé en 2 phases. Nous avons commencé par rénover l'enveloppe extérieure, ce qui était le plus rapide à mettre en marche, et, pendant la réalisation de cette phase, nous nous sommes penchés sur la phase deux, c'est-à-dire l'aménagement intérieur, qui était beaucoup plus complexe. Nous avons finalement ouvert nos portes en novembre dernier.

Quelle est la réception des citoyens face à la nouvelle bibliothèque?

Vraiment très bien. Le bâtiment était au départ intéressant, vu son look Art déco. Et comme le quartier était dévitalisé, ça devenait en même temps une façon de le redynamiser en y installant le bâtiment municipal le plus fréquenté. Une façon concrète pour le conseil municipal de démontrer l'importance qu'il accordait au quartier.

De plus, on voit une augmentation notable de la fréquentation et des abonnements de plus de 35 %. Nous devons donc faire une réorganisation du travail. Les gens sont très satisfaits de la beauté de l'endroit. Il y a vraiment un effet « Wow! » en entrant. C'est moderne, dégagé et espacé. On a misé sur la valeur des vitraux qui représentent des marguerites. Tout l'aménagement a été fait en fonction de les mettre en valeur. L'éclairage de soir est d'ailleurs magnifique.

La bibliothèque est, paraît-il, également accessible aux personnes à mobilité réduite?

Oui. Nous avons d'ailleurs reçu un prix de l'association Han-Droits, une association pour les droits des personnes handicapées. Elle nous a remis une jolie plaque de granit pour souligner nos efforts à ce niveau sur laquelle est inscrit : « *Reconnaissance à la Bibliothèque Memphrémagog pour l'inclusion à la culture des personnes handicapées de notre communauté* ».

Vous y avez également installé un laboratoire Internet, je crois?

Oui et il est très fréquenté. Il y a une dizaine de postes sur la mezzanine et une quinzaine au rez-de-chaussée. Comme la mezzanine est en retrait, on peut y offrir des formations d'initiation à l'informatique données par des bénévoles.

Vous avez d'ailleurs remporté un prix Ovation municipale dans la catégorie Culture, patrimoine, sport et loisir avec ce projet. Félicitations!

Oui et nous en étions bien fiers! On a aussi gagné le prix finaliste de la Plume d'or pour le niveau communication du projet de la bibliothèque.

Ce projet a été très mobilisateur, il nous a demandé beaucoup d'énergie. C'était un projet impliquant toute la Ville et non pas seulement le département loisir et culture. On a essayé d'impliquer les gens responsables en amont. À toutes les étapes, les acteurs à l'interne ont été sollicités dans les choix à faire. C'était un gros comité. On a travaillé en équipe. Les services techniques étaient responsables de la construction. On a aussi eu une partie communication et

un suivi budgétaire afin d'informer la population au fur et à mesure dans un processus de totale transparence qui a été fort apprécié de nos citoyens.

C'est, au final, une grande réussite au niveau municipal!

[Signaler un abus](#)

Ajouté par **Jocelyne Laliberté**, le Mardi, 7 août 2012

Excellente décision des citoyens et élus d'une ville en pleine effervescence!
